

IFRRU 2020 - Funchal

Instrução do Pedido de Parecer Prévio Vinculativo

- **Identificação da operação**

Designação da operação: _____

Designação/nome do promotor: _____

NIF do Promotor: _____

Contato Promotor: _____ Email: _____

- **Objeto da operação:** Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de _____ sob o n.º _____ e inscrito na matriz sob o artigo _____, da freguesia de _____.

Localização do prédio: _____

Documentação a apresentar

- Número de processo camarário relativo ao pedido de licença, à comunicação prévia ou ao pedido de informação prévia (PIP)

OU, na ausência de processo camarário:

- Comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação
- Estimativa do custo total da obra
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos
- Fotografias do imóvel
- Outros elementos a exigir na instrução dos pedidos de licença, da apresentação de comunicação prévia ou do pedido de informação prévia (PIP), tendo em conta o projeto e o tipo de controlo prévio associado (licenciamento municipal ou comunicação prévia), conforme o disposto na Portaria 113/2015, de 22 de abril, a qual estabelece os elementos Instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro.